Zápis č. 6/2025
ze zasedání Obecního zastupitelstva obce Chabeřice,
konaného dne 22. 9. 2025 v Holšicích

Zasedání obecního zastupitelstva obce Chabeřice bylo zahájeno v 17:30 hodin.
Přítomni: Michal Bělík, MVDr. Petr Záruba, Roman Měkota, František Burda, Vladimíra Adamová, Václav Jasanský, František Vilimovský
Hosté: [redacted]
Starosta konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva obce, takže je zastupitelstvo usnášení schopné.

1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu MVDr. Petra Zárubu a pana Václava Jasanského, zapisovatelem paní Hanu Pergrovou.

Návrh usnesení č. 6/1/2025/38

Zastupitelstvo obce Chabeřice určuje ověřovateli zápisu MVDr. Petr Zárubu a pana Václava Jasanského, zapisovatelem paní Hanu Pergrovou.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 6/1/2025/38 bylo schváleno.

2) Program zasedání

Zastupitelstvo obce projednalo program zasedání dle návrhu.

Návrh usnesení č. 6/2/2025/39

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání dle návrhu.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 6/2/2025/39 bylo schváleno.

Schválený program:

1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2) Schválení programu
3) Dodatek smlouvy o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu
4) Prodej části pozemku 684/13
5) Směna pozemku č. 482/36, části pozemku 1499/5 a části pozemku 1516/8
6) Memorandum o společném zájmu a postupu s VHS Vrchlice – Maleč ve věci výstavby tlakové kanalizace
7) Úprava ceny palivového dřeva a dřeva těženého samovýrobou
8) Úprava rozpočtu
9) Diskuse

3) Dodatek smlouvy o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se zněním Dodatku č. 1 smlouvy o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu firmou TextilEco a.s. a navýšení poplatku za tyto služby na 12.000,- Kč ročně s účinností od 1. 7. 2025.

Návrh usnesení č. 6/3/2025/40

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 smlouvy o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu firmou TextilEco a.s..

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 6/3/2025/40 bylo schválen.

4) Prodej části pozemku č. 684/13

Zastupitelstvo obce Chabeřice projednalo prodej části pozemku č. 684/13 v k.ú. Chabeřice. Předmětná část se nachází v areálu bývalého statku a má výměru cca 130 m2.

Návrh usnesení č. 6/4/2025/41

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku č. 684/13 v k.ú. Chabeřice o výměře cca 130 m2. Přesná výměra bude určena po vyhotovení geometrického plánu. Cenu za prodej 1 m2 zastupitelstvo stanovilo na 160,- Kč. Kupující, pan [redacted], uhradí veškeré náklady spojené s prodejem předmětné části pozemku.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 6/4/2025/41 bylo schváleno.

5) Směna pozemku č. 482/36, části pozemku č. 1499/5 a části pozemku 1516/8

Zastupitelstvo obce projednalo směnu pozemku č. 482/36 o výměře 146 m2, části pozemku č. 1499/5 o výměře 278 m2 a části pozemku č. 1516/8 o výměře 46 m2 ve vlastnictví obce za pozemek č. 684/8 o výměře 433 m2 a část pozemku č. 684/10 o výměře 37 m2 ve vlastnictví pana [redacted]. Pozemky se nachází v katastrálním území Chabeřice, v Chabeřicích v areálu bývalého statku.

Návrh usnesení č. 6/5/2025/42

***Zastupitelstvo obce schvaluje* směnu pozemku č. 482/36 o výměře 146 m2, části pozemku č. 1499/5 o výměře 278 m2 a části pozemku č. 1516/8 o výměře 46 m2 ve vlastnictví obce za pozemek č. 684/8 o výměře 433 m2 a část pozemku č. 684/10 o výměře 37 m2 ve vlastnictví pana [redacted]. Náklady na vyhotovení geometrického plánu uhradí pan [redacted], náklady na vyhotovení smlouvy a zápis do katastru uhradí obec.**

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 6/5/2025/42 bylo schváleno.

6) Memorandum o společném zájmu a postupu s VHS Vrchlice – Maleč ve věci výstavby tlakové kanalizace

Zastupitelstvo obce projednalo Memorandum o společném zájmu a postupu s VHS Vrchlice –Maleč ve věci výstavby tlakové kanalizace v obci Chabeřice.

Návrh usnesení č. 6/6/2025/43

Zastupitelstvo obce schvaluje Memorandum o společném zájmu a postupu s VHS Vrchlice –Maleč ve věci výstavby tlakové kanalizace v obci Chabeřice.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 6/6/2025/43 bylo schváleno.

7) Úprava ceny palivového dřeva a dřeva těženého samovýrobou

Zastupitelstvo obce projednalo úpravu ceny palivového dřeva a dřeva těženého samovýrobou.

Návrh usnesení č. 7/7/2025/44

Zastupitelstvo obce schvaluje cenu palivového dřeva ve výši 600,- Kč za 1 m3 a cenu dřeva těženého samovýrobou ve výši 100,- Kč za prostorový metr.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 7/7/2025/44 bylo schváleno.

8) Rozpočtové opatření č. 5/2025

Zastupitelstvo obce projednalo rozpočtové opatření č. 5/2025 dle návrhu.

Návrh usnesení č. 8/10/2025/45

Zastupitelstvo obce Chabeřice schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2025 dle návrhu.
Zvýšení výdajů o 62.486,- Kč, zvýšení příjmů o 77.654,- Kč, zvýšení přebytku hospodaření o 15.168,- Kč.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 6/10/2025/45bylo schváleno.

9) Diskuse

Vilimovský F., místostarosta – Zvon u zvoničky v Holšicích není dostačující pro důstojné oznamování úmrtí. Je malý, při zvonění není slyšet po celé osadě, čepy uložení zvonu navíc vržou. Bylo by lepší vyhlašovat úmrtí zvoněním v místním rozhlase, nebo přímo hlášením.

[redacted] – Zvon vrže už rok, při poledním zvonění to nevadí, při úmrtí ano. Souhlasí s vyhlašováním pomocí místního rozhlasu.

[redacted] – Navrhuje vyhlašovat úmrtí jako ve Zruči pomocí znělky a smutečního hlášení.

Michal Bělík, starosta – V případě, že pozůstalí projeví zájem, bude se dle jejich přání zvonit nebo oznamovat úmrtí formou smutečního hlášení v místním rozhlase.

[redacted] – Silnice na Brandýsko je zarostlá. Je třeba ořezat větve a křoví.

František Vilimovský, místostarosta – Větve a křoví ořežeme v době vegetačního klidu.

[redacted] – Zda by obec mohla obyvatelům na Brandýsku přispět na domovní čističky, když na Brandýsku nebude kanalizace.

Michal Bělík, starosta – Schvalování a provozování domovních čističky je v současnosti administrativně náročnější , než v minulosti, pořízení domovních čističek by nyní nedoporučoval. To, jakým způsobem budou mít obyvatelé Brandýska kompenzovanou chybějící kanalizaci, bude Obec řešit během budování kanalizace ve zbytku obce, podle toho, co bude v dané chvíli nejvhodnější. Nějaká forma podpory poskytnuta bude.

[redacted] – Prostory rokle u nás jsou potřeba vysekat a vyřezat.

Vilimovský F., místostarosta – Vzhledem k tomu, že v letošním roce Obec nedostala příspěvek na pracovníky VPP, byla rokle vysekána jenom jednou. Najmeme firmu a zaplatíme jí.

[redacted] – Je potřeba opravit pingpongový stůl v areálu kulturního domu.

Vilimovský F., místostarosta – Přislíbil provedení opravy.

konec zasedání – 18:00 hodin

Zápis byl vyhotoven dne 29. 9. 2025

Zapisovatel:	Hana Pergrová	……
Ověřovatelé:	MVDr. Petr Záruba	……
	Václav Jasanský	……
Starosta:	Michal Bělík	……