



Obec Chabeřice, Chabeřice 9, 285 22 Zruč nad Sázavou

IČ: 00236101, tel.: 327 531 741, fax: 327 532 111, e-mail: obec@chaberice.cz, datová schránka 3bzbxtw

Zápis č. 3/2021
ze zasedání Zastupitelstva obce Chabeřice,
konaného dne 21.6. 2021 v Holšicích

Zasedání obecního zastupitelstva obce Chabeřice bylo zahájeno v 18:00 hodin.

Přítomni: MVDr. Petr Záruba, Jiří Petrů, František Burda, Michal Bělík, Václav Jasanský, František Vilimovský

Vladimíra Adamová – omluvena.

Hosté: ■■■ ■■■

Starosta konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva obce, takže je zastupitelstvo usnášení schopné.

1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu pana Jiřího Petrů a pana Václava Jasanského, zapisovatelem paní Hanu Pergrovou.

Návrh usnesení č. 1/3/2021/19

Zastupitelstvo obce Chabeřice určuje ověřovateli zápisu pana Jiřího Petrů a pana Václava Jasanského, zapisovatelem paní Hanu Pergrovou.

Výsledek hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 1/3/2021/19 bylo schváleno.

2) Program zasedání

Zastupitelstvo obce projednalo program zasedání dle návrhu doplněný o bod týkající se nákupu pozemku č. 482/17 od Státního statku Čáslav.

Návrh usnesení č. 2/3/2021/20

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání dle návrhu doplněný o bod týkající se Nákupu pozemku č. 482/17 od Státního statku Čáslav.

Výsledek hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 2/3/2021/20 bylo schváleno.

3) Prodej pozemku

Zastupitelstvo obce projednalo prodej pozemku č. 432/2 v Chabeřicích. Žadatelem je pan ■■■ ■■■.

Návrh usnesení č. 3/3/2021/21

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku č. 432/2 v Chabeřicích panu ■■■ ■■■ s tím, že veškeré náklady spojené s prodejem pozemku hradí kupující. Cenu stanovuje na 60,- Kč/1m².

Výsledek hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 3/3/2021/21 bylo schváleno.

Strana 1 zápisu č. 3/2021

4) Směna pozemku

Zastupitelstvo obce projednalo směnu části pozemku 1490/1 o rozloze 899 m2 ve vlastnictví obce za část pozemku č. 365/2 ve vlastnictví pana [REDACTED] [REDACTED].

Návrh usnesení č. 4/3/2021/22

Zastupitelstvo obce schvaluje směnu části pozemku č. 1490/1 za část pozemku č. 365/2.

Výsledek hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 4/3/2021/22 bylo schváleno.

5) Těžba dřeva samovýrobou

Zastupitelstvo obce projednalo žádost pana [REDACTED] [REDACTED] a pana [REDACTED] [REDACTED] o těžbu dřeva samovýrobou.

Návrh usnesení č. 5/3/2021/23

Zastupitelstvo obce schvaluje žádost pana [REDACTED] [REDACTED] a pana [REDACTED] [REDACTED] o těžbu dřeva samovýrobou. Cenu stanovuje na 300,- Kč/m3 samovýroba smrk a 200,- Kč samovýroba borovice.

Výsledek hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 5/3/2021/23 bylo schváleno.

6) Účetní závěrka

Zastupitelstvo obce projednalo Účetní závěrku obce Chabeřice za rok 2020.

Návrh usnesení č. 6/3/2021/24

Zastupitelstvo obce schvaluje Účetní závěrku obce Chabeřice za rok 2020.

Výsledek hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 6/3/2021/24 bylo schváleno.

7) Závěrečný účet

Zastupitelstvo obce projednalo Závěrečný účet obce Chabeřice za rok 2020.

Návrh usnesení č. 7/3/2021/25

Zastupitelstvo obce schvaluje Závěrečný účet obce Chabeřice za rok 2020 a to s výhradou.

Výsledek hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 7/3/2021/25 bylo schváleno.

8) Výsledek auditu, nápravná opatření

Zastupitelstvo obce Chabeřice bylo seznámeno s výsledkem kontroly hospodaření obce za rok 2020 - C4) porušení povinností územního celku stanovených zvláštními právními předpisy Záměr obce vložit pozemek p.č. 2944 v k.ú. Chabeřice nebyl zveřejněn po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v zastupitelstvu obce.

Současně projednalo nápravné opatření.

Návrh usnesení č. 8/3/2021/26

Zastupitelstvo obce na základě výsledku kontroly hospodaření obce za rok schvaluje nápravné opatření č. 1: obec nadále nebude porušovat povinnosti územního celku stanovené zvláštními právními předpisy a bude se řídit zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů § 39 odst. 1.

Zastupitelstvo obce ke zveřejněnému záměru dodatečně schvaluje vklad majetku obce do majetku VHS a současně schvaluje smlouvu o úpisu akcií ze dne 1. 10. 2020.

Výsledek hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 8/3/2021/26 bylo schváleno.

9) Úprava rozpočtu č. 3/2021

Zastupitelstvo obce projednalo úpravu rozpočtu dle návrhu.

Návrh usnesení č. 9/3/2021/27

Zastupitelstvo obce schvaluje úpravu rozpočtu dle návrhu.

Příjmy: 29.000,- Kč, výdaje 43.060,- Kč, financování 14.060,- Kč.

Výsledek hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 9/3/2021/27 bylo schváleno.

10) Výběr zhotovitele ÚP

Zastupitelstvo obce projednalo výběr zhotovitele ÚP Chabeřice.

Návrh usnesení č. 10/3/2021/28

Zastupitelstvo obce schvaluje výběr zhotovitele územního plánu s tím, že je si vědomo že výběr není v souladu se směrnicí k veřejným zakázkám malého rozsahu ze dne 1. 6. 2015 a s výběrem souhlasí. Zhotovitelem bude Ing. Arch. Rostislav Jukl.

Výsledek hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 10/3/2021/28 bylo schváleno.

11) Cenová nabídka na zhotovení ÚP

Zastupitelstvo obce projednalo cenovou nabídku na zhotovení územního plánu.

Návrh usnesení č. 11/3/2021/29

Zastupitelstvo obce schvaluje cenovou nabídku na zhotovení územního plánu ve výši 165.000,- Kč.

Výsledek hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 11/3/2021/29 bylo schváleno.

12) Smlouva na pronájem hřiště

Zastupitelstvo obce Chabeřice projednalo žádost SDH Chabeřice na pronájem sportovního hřiště v Chabeřicích umístěného na pozemku č. parcelní 211/4 od 26.6.2021 do 25. 9. 2021.

Návrh usnesení č. 12/3/2021/30

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem sportovního hřiště v Chabeřicích umístěného na pozemku č. parcelní 211/4. Nájemce SDH Chabeřice. Doba pronájmu od 26.6.2021 do 25.9.2021.

Cena pronájmu 200,- Kč/1 měsíc.

Výsledek hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 12/3/2021/30 bylo schváleno.

13) Záměr k prodeji pozemku

Obecní zastupitelstvo projednalo záměr k prodeji části pozemku č. parcelní 1519/1 připložené k pozemku č. parcelní 99 ve vlastnictví pana [] [] a části pozemku č. parc. 1127/4.

Návrh usnesení č. 13/3/2021/31

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr k prodeji části pozemku č. parcelní 1519/1 připložené k pozemku č. parcelní 99 a části pozemku č. parcelní 1127/4.

Výsledek hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 13/3/2021/31 bylo schváleno.

14) Nákup pozemku od Státního statku Čáslav

Zastupitelstvo obce projednalo nabídku správce konkurzní podstaty na odkup pozemku č. parcelní 482/17 z majetku Státního statku Čáslav. Pozemek se nachází v obci Chabeřice a slouží jako komunikace pro obsluhu hospodářského areálu. Cena byla stanovena správcem konkurzní podstaty na 150,- Kč / 1m².

Návrh usnesení č. 14/3/2021/32

Zastupitelstvo obce schvaluje nákup pozemku č. 482/17 o výměře 574 m², za cenu 150,- Kč/1m².

Výsledek hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 14/3/2021/32 bylo schváleno.

Starosta obce: MVDr. Petr Záruba

Ověřovatelé: Václav Jasanský

Jiří Petrů

Zapsal: Hana Pergrová