



## Obec Chabeřice, Chabeřice 9, 285 22 Zruč nad Sázavou

IČ: 00236101, tel.: 327 531 741, fax: 327 532 111, e-mail: [obec@chaberice.cz](mailto:obec@chaberice.cz), datová schránka 3bzbxtw

Zápis č. 1/2021

ze zasedání Zastupitelstva obce Chabeřice,  
konaného dne 26. 4. 2021 v Chabeřicích

Zasedání obecního zastupitelstva obce Chabeřice bylo zahájeno v 17:00 hodin.

Přítomni: MVDr. Petr Záruba, Vladimíra Adamová, Jiří Petřů, František Burda, Michal Bělík, Václav Jasanský

František Vilimovský – omluven - nemoc

Hosté: ■■■ ■■■

Starosta konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva obce, takže je zastupitelstvo usnášení schopné.

### **1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele**

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu pana Václava Jasanského a pana Františka Burdu, zapisovatelem paní Hanu Pergrovou.

#### **Návrh usnesení č. 1/1/2021/1**

***Zastupitelstvo obce Chabeřice určuje ověřovateli zápisu pana Václava Jasanského a pana Františka Burdu, zapisovatelem paní Hanu Pergrovou.***

Výsledek hlasování:     pro 6                             proti 0                             zdržel se 0

*Usnesení č. 1/1/2021/1 bylo schváleno.*

### **2) Program zasedání**

Zastupitelstvo obce projednalo program zasedání dle návrhu doplněný o bod týkající se změny ceny prodávaných pozemků, bod týkající se určení zástupce pro jednání o ÚP, bod týkající se projektanta na vypracování zadání ÚP. Bod týkající se vyřazení opotřebovaného majetku obce bude z programu vypuštěn.

#### **Návrh usnesení č. 2/1/2021/2**

***Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání dle návrhu doplněný o bod týkající se změny ceny prodávaných pozemků, bod týkající se určení zástupce pro jednání o ÚP, bod týkající se projektanta na vypracování zadání ÚP. Bod týkající se vyřazení opotřebovaného majetku obce bude z programu vypuštěn.***

Výsledek hlasování:     pro 6                             proti 0                             zdržel se 0

*Usnesení č. 2/1/2021/2 bylo schváleno.*

### **3) Přijetí sponzorských darů**

Zastupitelstvo obce projednalo přijetí sponzorských darů od pana ■■■ ■■■ a pana ■■■ ■■■ v celkové částce 10.000,- Kč.

#### **Návrh usnesení č. 3/1/2021/3**

***Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí sponzorských darů od pana ■■■ ■■■ a pana ■■■ ■■■ v celkové částce 10.000,- Kč. Dary budou použity k financování provozních nákladů obce.***

Výsledek hlasování: pro 6    proti 0    zdržel se 0  
Usnesení č. 3/1/2021/3 bylo schváleno.

**4) Záměr ke směně části pozemku 1490/1 v Chabeřicích**

Zastupitelstvo obce projednalo záměr k části pozemku č. 1490/1 v Chabeřicích. Předmětná část se nachází v těsné blízkosti místní komunikace Chabeřice – Řendějov, u bytovky.

**Návrh usnesení č. 4/1/2021/4**

***Zastupitelstvo obce schvaluje směnu části pozemku č. 1490/1 v Chabeřicích. Předmětná část se nachází v těsné blízkosti místní komunikace Chabeřice – Řendějov.***

Výsledek hlasování: pro 6    proti 0    zdržel se 0  
Usnesení č. 4/1/2021/4 bylo schváleno.

**5) Záměr k prodeji pozemku č. 432/2**

Zastupitelstvo obce projednalo záměr k prodeji pozemku č. 432/2 o výměře 160 m<sup>2</sup> v Chabeřicích. Pozemek je připojen k pozemkům rodinného domu č. popisné 17.

**Návrh usnesení č. 5/1/2021/5**

***Zastupitelstvo obce schvaluje záměr k prodeji pozemku č. 432/2 o výměře 160 m<sup>2</sup> v Chabeřicích. Pozemek je připojen k pozemkům rodinného domu č. popisné 17. Cenu stanovilo na 120,- Kč /1 m<sup>2</sup>.***

Výsledek hlasování: pro 6    proti 0    zdržel se 0  
Usnesení č. 5/1/2021/5 bylo schváleno.

**6) Žádost o pořízení územního plánu**

Zastupitelstvo obce projednalo záměr k pořízení nového územního plánu obce Chabeřice.

**Návrh usnesení č. 6/1/2021/6**

***Zastupitelstvo obce Chabeřice schvaluje záměr k pořízení nového územního plánu obce Chabeřice.***

Výsledek hlasování: pro 6    proti 0    zdržel se 0  
Usnesení č. 6/1/2021/6 bylo schváleno.

**7) Schválení pořizovatele územního plánu**

Zastupitelstvo obce projednalo schválení pořizovatele územního plánu.

**Návrh usnesení č. 7/1/2021/7**

***Zastupitelstvo obce Chabeřice schvaluje pořizovatelem územního plánu Městský úřad Kutná Hora, odbor regionálního rozvoje,***

Výsledek hlasování: pro 6    proti 0    zdržel se 0  
Usnesení č. 7/1/2021/7 bylo schváleno.

**8) Úprava rozpočtu – rozpočtové opatření č. 1/2021**

Zastupitelstvo obce Chabeřice projednalo Rozpočtové opatření č. 1/2021 dle návrhu.

**Návrh usnesení č. 8/1/2021/8**

***Zastupitelstvo obce Chabeřice schvaluje Rozpočtové opatření č. 1/2021 dle návrhu***

***Příjmy: zvýšení 542.243,50,- Kč                      snížení 1.300,- Kč                      rozdíl 540.943,50,- Kč***

***Výdaje: zvýšení 540.943,50,- Kč                      snížení 0,0,- Kč                      rozdíl 540.943,50 Kč***

***Výsledek hlasování:    pro 6    proti 0    zdržel se 0***

***Usnesení č. 8/1/2021/8 bylo schváleno.***

**9) Záměr na pronájem sportovního hřiště**

Zastupitelstvo obce Chabeřice na základě žádosti SDH Chabeřice projednalo záměr na pronájem klubovny u nohejbalového hřiště na pozemku č. parcelní 211/4, v Chabeřicích.

**Návrh usnesení č. 9/1/2021/9**

***Zastupitelstvo obce Chabeřice schvaluje záměr k pronájmu klubovny na pozemku 211/4 u nohejbalového hřiště.***

***Výsledek hlasování:    pro 6    proti 0    zdržel se 0***

***Usnesení č. 9/1/2021/9 bylo schváleno.***

**10) Příjem dotace – kompenzačního bonusu**

Zastupitelstvo obce Chabeřice projednalo příjem kompenzačního bonusu ve výši 10.281,50 Kč na zmírnění negativních dopadů daňových příjmů obcí.

**Návrh usnesení č. 10/1/2021/10**

***Zastupitelstvo obce Chabeřice bere na vědomí příjem kompenzačního bonusu ve výši 10.281,50 Kč.***

***Výsledek hlasování:    pro 6    proti 0    zdržel se 0***

***Usnesení č. 10/1/2021/10 bylo schváleno.***

**11) Cena prodáváných pozemků**

Zastupitelstvo obce Chabeřice projednalo návrh zvýšení ceny pozemků určených k prodeji. Jedná se o pozemky v intravilánu obce, které nebudou prodávány za účelem výstavby RD, nebo jsou připloceny k soukromým pozemkům. Navržená cena 120,- Kč / 1m2.

**Návrh usnesení č. 11/1/2021/11**

***Zastupitelstvo obce Chabeřice schvaluje cenu pozemků určených k prodeji na 120,- Kč/ 1 m2. Jedná se o pozemky v intravilánu obce, které nebudou prodávány za účelem výstavby RD nebo jsou připloceny k soukromým pozemkům. Platnost od 1. 7. 2021.***

***Výsledek hlasování:    pro 6    proti 0    zdržel se 0***

***Usnesení č. 11/1/2021/11 bylo schváleno.***

**12) Pověření zastupitele pro spolupráci na ÚP**

Zastupitelstvo obce projednalo pověření zastupitele pro spolupráci při pořizování územního plánu. Zastupitelem byl navržen MVDr. Petr Záruba.

**Návrh usnesení č. 12/1/2021/12**

***Zastupitelstvo obce Chabeřice pověřuje pro spolupráci při pořizování územního plánu MVDr. Petra Zárubu, starostu obce.***

Výsledek hlasování:    pro 6                                 proti 0                                 zdržel se 0  
*Usnesení č. 12/1/2021/12 bylo schváleno.*

**13) Zpracování zadání územního plánu**

Zastupitelstvo obce projednalo výběr zpracovatele územního plánu. Vzhledem k tomu, že zpracovatel stávajícího územního plánu Ing. Arch. Rostislav Jukl, je obeznámen se situací obce, byl navržen jako zpracovatel nového ÚP.

**Návrh usnesení č. 13/1/2021/13**

***Zastupitelstvo obce Chabeřice schvaluje bere na vědomí a souhlasí se skutečností že výběr zpracovatele ÚP nebude v souladu se směrnicí k veřejným zakázkám malého rozsahu z 1. 6. 2015. Jako zpracovatele zadání územního plánu schvaluje Ing. Arch. Rostislava Jukla.***

Výsledek hlasování:    pro 6                                 proti 0                                 zdržel se 0  
*Usnesení č. 13/1/2021/13 bylo schváleno.*

Starosta obce: MVDr. Petr Záruba    .....

Ověřovatelé:    Václav Jasanský    .....

                    František Burda    .....

Zapsal: Hana Pergrová    .....