Obec Chabeřice, Chabeřice 9, 285 22 Zruč nad Sázavou

IČ: 00236101, tel.: 327 531 741, fax: 327 532 111, e-mail: obec@chaberice.cz , datová schránka 3bzbxtw

Zápis č. 6/2020
ze zasedání Zastupitelstva obce Chabeřice,
konaného dne 21. 9. 2020 v Holšicích

Zasedání obecního zastupitelstva obce Chabeřice bylo zahájeno v 18:00 hodin.
Přítomni: MVDr. Petr Záruba, Vladimíra Adamová, František Vilimovský, Jiří Petrů, František Burda, Michal Bělík, Václav Jasanský
Hosté: obyvatelé obce
Starosta konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva obce, takže je zastupitelstvo usnášení schopné.

1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu pana Michala Bělíka a pana Jiřího Petrů, zapisovatelem paní Hanu Pergrovou.

Návrh usnesení č. 1/6/2020

Zastupitelstvo obce Chabeřice určuje ověřovateli zápisu pana Michala Bělíka a pana Jiřího Petrů, zapisovatelem paní Hanu Pergrovou.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 1/6/2020 bylo schváleno.

2) Program zasedání

Zastupitelstvo obce projednalo program zasedání dle návrhu.

Návrh usnesení č. 2/5/2020

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání dle návrhu.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 2/6/2020 bylo schváleno.

3) Záměr k prodeji pozemku č. 2717

Zastupitelstvo obce projednalo záměr k prodeji pozemku č. 2717 v k. ú. Chabeřice

Návrh usnesení č. 3/6/2020

Zastupitelstvo obce se rozhodlo pozemek č. 2717 v k.ú. Chabeřice neprodat, záměr tedy vyvěšovat nebude.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 3/6/2020bylo schváleno.

4) Rozpočtové opatření č. 5/2020

Zastupitelstvo obce projednalo Rozpočtové opatření č. 5/2020 dle návrhu.

Návrh usnesení č. 4/6/2020

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 5/2020 dle návrhu.

Příjmy navýšení : 429.350,- Kč
Výdaje navýšení: 519.860,- Kč
Snížení: 90.510,- Kč

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 4/6/2020 bylo schváleno.

5) Vyřazení pohledávek u firmy Energie pod kontrolou

Zastupitelstvo obce projednalo vyřazení pohledávek u firmy Energie pod kontrolou, týkajících se nevráceného přeplatku za elektřinu (faktury 190150273, 190150272, 121152 a 160100141) v celkové výši 26.817,- Kč. Důvodem je zánik firmy a nemožnost dlužnou částku vymoci.

Návrh usnesení č. 5/6/2020

Zastupitelstvo obce schvaluje vyřazení pohledávek u firmy Energie pod kontrolou, týkajících se nevráceného přeplatku za elektřinu v celkové výši 26.817,- Kč.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 5/6/2020 bylo schváleno.

6) Smlouva na ekologickou likvidaci olejů z domácnosti

Zastupitelstvo obce projednalo uzavření smlouvy týkající se ekologické likvidace olejů z domácnosti s firmou Černohlávek Group s.r.o..

Návrh usnesení č. 6/6/2020

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o ekologické likvidaci olejů z domácnosti s firmou Černohlávek Group s.r.o.. Současně pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 6/6/2020 bylo schváleno.

7) Seznámení s výsledky výběrového řízení

Zastupitelstvo obce, vlivem situace kolem Covidu -19, dodatečne projednalo výsledek výběrového řízení na stavbu komunikace Žernovka RD.
Výběr zhotovitele proběhl 20. 4. 2020. Vybrána firma AVE Kolín s.r.o. s nabídkovou cenou 2.879.746,28 Kč bez DPH. Dne 14.5.2020 firma zakázku odmítla. Dne 15. 5. 2020 byl osloven nový zhotovitel, druhý v pořadí Jan Březina, s nabídkovou cenou 3.114.936,63 Kč bez DPH. K podpisu smlouvy o dílo došlo 10. 6. 2020, výzva k převzetí staveniště byla poslána 21. 9. 2020, k převzetí staveniště došlo 29. 9. 2020.

Návrh usnesení č. 7/6/2020

Zastupitelstvo obce schvaluje výsledek výběrového řízení na zhotovitele stavby komunikace Žernovka RD, oslovení zhotovitele Jana Březinu a podpis smlouvy o dílo.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 8/6/2020 bylo schváleno.

8) Výběrové řízení na odkup pozemků na výstavbu RD

Zastupitelstvo obce otevřelo obálky se žádostmi týkajícími se prodeje pozemků na výstavbu rodinných domků v Žernovkách. Celkem se zúčastnili tři zájemci.

[redacted], [redacted] – cenová nabídka 301,- Kč/1m2 - pozemek č. 2594/8
[redacted], [redacted] – cenová nabídka 330,- Kč/1m2 - pozemek č. 2594/7
380,- Kč/1m2 - pozemek č. 2594/3
330,- Kč/1m2 - pozemek č. 2594/5
[redacted], [redacted] – cenová nabídka 305,- Kč/1m2 - pozemek č. 2594/3

Návrh usnesení č. 8/6/2020

Zastupitelstvo obce schvaluje výsledek výběrového řízení na odkup pozemků na výstavbu RD v Žernovkách.

[redacted], [redacted], získává pozemek č. 2594/8 o výměře 1084 m2, za cenu 301,- Kč/1m2, v celkové ceně 326.284,- Kč.

[redacted], [redacted], získává pozemek č. 2594/5 o výměře 1161 m2, za cenu 330,- Kč/1m2, v celkové ceně 383.130,- Kč.

[redacted], [redacted], získává pozemek č. 2594/3 o výměře 1164 m2, za cenu 305,- Kč/1m2, v celkové ceně 355.020,- Kč.

Ve všech případech náklady spojené s prodejem pozemku hradí kupující.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 8/6/2020 bylo schváleno.

9) Diskuse

Paní [redacted] podala návrh na odstranění panelů na MK č. parcelní 684/13. Panely vyčnívají ze země, hrozí proražení pneumatik. Místo panelů dát škrábanou. Pan [redacted] by udělal strojovou práci.
Zastupitelstvo cestu prohlédne a rozhodne.

Obyvatelé Brandýsa podali dotaz týkající se stavby vodovodního přivaděče na Brandýs – kdy se začne se stavbou a v jakém rozsahu se udělá.
Pan Vilimovský – po vydání stavebního povolení se může začít.
MVDr. Záruba – obec Chabeřice věnuje na stavbu 400.000,- Kč a záleží na obyvatelích jak s nimi naloží. Obec se na stavbě nebude angažovat.

Pan [redacted] podal dotaz týkající se nákupu kompostérů a zda by nešly koupit bez dotace.
p. Bělík – obec dotaci nakonec nepodala z důvodu velké nákladovosti na pořízení kontejnerů podmíněné nákupem štěpkovače a vysokých nákladů na administraci žádosti o dotaci.

Konec 18:50 hodin

Starosta obce: MVDr. Petr Záruba …. …….

Ověřovatelé: Michal Bělík …….

Jiří Petrů ……..

Zapsal: Hana Pergrová …….